

MEMO

Pärnu maakonna kaitsealuste parkide piiride määruse muutmise ja Pärnu maakonna kaitsealuste parkide väljaarvamise määruse eelnõu kooskõlastamiseks esitamine

Piiride muutmise ja kolme pargi kaitse alt välja arvamise vajadus
<p>Eelnõuga täiendatakse Pärnu maakonna kaitsealuste parkide määrust ja lisatakse loetelu 11 parki ja 4 puiseteed, mis on kaitse all, kuid on määruks nimetatud. Parkidel on praegu nõukogudeaegsed piiriskeemid ja eelnõu muutmise kehtestatakse olemasolevatele kaitstavatele aladele optimaalsed ja looduses jälgitavad piirid. Täpsustatakse ja ajakohastatakse parkide ja puisetee nimesid ning tagatakse parkide ajalooliselt kujunenud planeeringu, väärtusliku puistu ning pargikunsti hinnaliste kujunduselementide kaitse ja säilimine.</p> <p>3 parki - Annemõisa park, A. Kurmi selektsiooniaed ja Halinga põlispuude grupp arvatakse riikliku looduskaitse alt välja, kuna puudub üleriigiliselt oluline looduskaitse väärtus, millega väheneb ka halduskoormus ja bürokraatia KeA-l ka kohalikul omavalitsusel. Kaitse alt arvatakse välja ka Kurgja kalmistu põlispuud ja metsapark, kuna see ala arvati 2023. aastal Kurgja-Linnutaja maastikukaitseala koosseisu.</p>
Muudatused välispiiris ja tsoneeringus
<p>Välispiir: Kaitsealuste parkide pindala väheneb summaarselt 8,33 ha, millest 4,67 ha on eramaa, 3,51 ha munitsipaalmaa ja 0,15 ha riigimaa, uueks kogupindalaks on 97,25 ha. Parkide piirid viiakse vastavusse uuema põhikaardiga ja katastriüksuste seisuga, välja arvatakse väheväärtuslikud servaalad. Massu mõisa, Vanamõisa mõisa ja Vatla mõisa parkide kehtivat piiri ei muudeta.</p> <p>Tsoneering: tsoneeringut ei muudeta, parkide maa- ja veeala on piiranguvöönd.</p>
Olulised muudatused kaitsekorras
<p>Kehtivat kaitsekorda ei muudeta. Parkide kaitsekord ja kaitse-eesmärk on sätestatud Vabariigi Valitsuse 3. märtsi 2006. a määrusega nr 64 „Kaitsealuste parkide, arboreetumite ja puistute kaitse-eeskiri”.</p>
Mõjud
<p>Maamaks: Kuna kaitsealuste parkide pindala summaarselt väheneb (8,3 ha) või jääb samaks, siis kokkuvõttes omavalitsustes parkide piiride korrigeerimise tõttu maamaksutulud ei vähene. Kui objektid arvatakse kaitse alt välja, siis lõpeb maamaksu soodustus.</p> <p>Riigile omandamine: pargis asuva kinnisasja sihtotstarbeline kasutamine ei ole üldjuhul oluliselt piiratud ja kuna pargi piiride muutused on valdavalt väikesed, siis määruse jõustumisega ei kaasne olulist mõju maade riigile omandamisel.</p> <p>Metsatoetus ja poollooduslikud kooslused: parkides ei esine toetuskõlblikke metsaalasid ning hooldamist ja taastamist vajavaid poollooduslikke kooslusi.</p> <p>Natura: parkide koosseisu ei jää Natura võrgustikku kuuluvaid alasid.</p>
Lahendamata erimeelsused
Puuduvad